Vitry actualités Habitat

> Le dossier
Le chauffage : conseils pratiques et entretien

Magazine d'informations de Vitry Habitat N°36 - **Janvier 2012**

Les jardins du desert - Rue B. Albrecht - Vitry-le-François

La Parole à

La fin de l'année a été pour nous une grande joie avec, et c'est une première, notre premier gâteau d'anniversaire offert à l'occasion du centenaire d'une de nos locataires. Qui plus est parmi les plus fidèles de notre société, avec 37 années passées parmi nous!

Cette démarche marque notre volonté d'être toujours plus attentif à vous, nos clients. Et de vous accompagner au mieux dans votre parcours résidentiel.

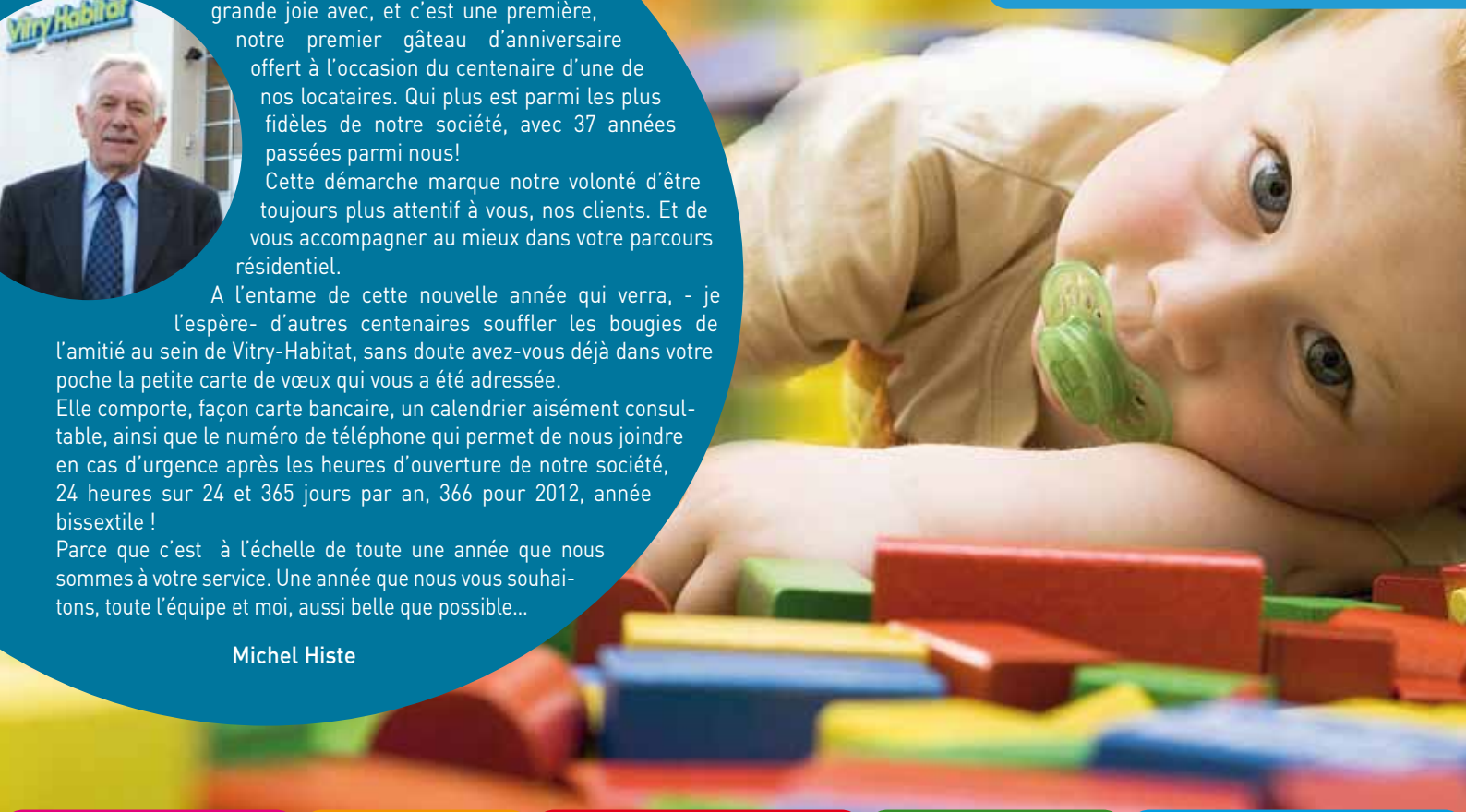
A l'entame de cette nouvelle année qui verra, - je l'espère- d'autres centenaires souffler les bougies de l'amitié au sein de Vitry-Habitat, sans doute avez-vous déjà dans votre poche la petite carte de vœux qui vous a été adressée.

Elle comporte, façon carte bancaire, un calendrier aisément consultable, ainsi que le numéro de téléphone qui permet de nous joindre en cas d'urgence après les heures d'ouverture de notre société, 24 heures sur 24 et 365 jours par an, 366 pour 2012, année bissextile !

Parce que c'est à l'échelle de toute une année que nous sommes à votre service. Une année que nous vous souhaitons, toute l'équipe et moi, aussi belle que possible...

Michel Histe

> Accueil : En voilà une belle Parent'aise !



ACTUALITÉS | DOSSIER | VIE PRATIQUE | ÉCOLOGIE | EN DIRECT DE

Sommaire

ACTUALITÉS

3 4

- Travaux : le parc vitryat poursuit sa rénovation
- Opération parrainage
- Un nouvel Administrateur
- Rome Saint-Charles : Tulipes à vendre

LE DOSSIER

5

- Chauffage : conseils pratiques et entretien

VIE PRATIQUE

6

- Demande de logement : Emilie et Marylène à votre service

ÉCOLOGIE

6

- L'énergie a son espace d'informations
- Energie 2012 : une fête, et une surprise

EN DIRECT DE NOS QUARTIERS

7 8

- Au fil des chemins : tisser la solidarité
- En voilà une belle Parent'aise !
- Marie Letellier : on n'a pas tous les jours 100 ans !

Allô, Vitry-Habitat secours ?

Afin d'aider les locataires à faire face à un problème technique grave nécessitant une intervention (inondation, dégâts des eaux importants, incendie, refoulement de la colonne des eaux usées, rupture de canalisation de chauffage...)

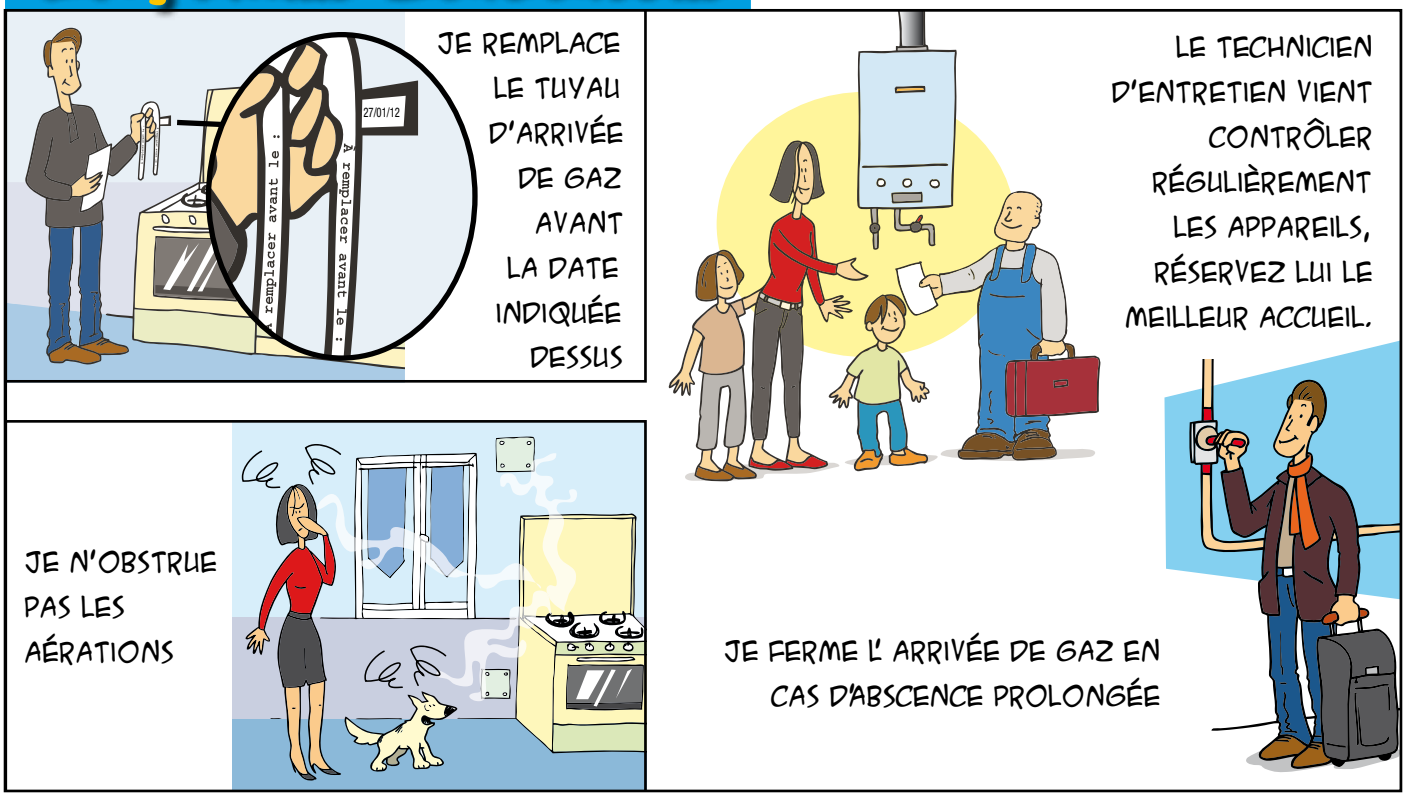
Vitry-Habitat a installé un numéro d'appel téléphonique d'assistance : 03 26 74 07 85

« Attention, ce numéro ne doit être composé qu'en dehors des heures d'ouverture de la société, nuit, week-end et jour ferié », explique la chargée de communication Marie-Odile Caille, *« Il ne faut surtout pas oublier de préciser clairement son nom, son adresse, et son numéro de téléphone au cas où l'on doit vous rappeler ».*

La responsable invite tout de même à ne pas abuser du numéro, lequel doit être expressément lié à une urgence : *« Tout déplacement demandé pour des travaux qui auraient pu être effectués dans le cadre de nos interventions courantes sera systématiquement facturé. Si un appel est formulé pour des travaux de réparations locatives (à la charge du locataire), ceux-ci ne seront pas pris en charge et entraîneront l'application du forfait déplacement ».*

Le forfait déplacement s'élève à 50 euros.

La famille Bonconseils


JE REMPLACE LE TUYAU D'ARRIVÉE DE GAZ AVANT LA DATE INDIQUÉE DESSUS
27/01/12
À remplacer avant le :
LE TECHNICIEN D'ENTRETIEN VIENT CONTRÔLER RÉGULIÈREMENT LES APPAREILS, RÉSERVEZ LUI LE MEILLEUR ACCUEIL.
JE N'OBSTRUE PAS LES AÉRATIONS
JE FERME L' ARRIVÉE DE GAZ EN CAS D'ABSCENCE PROLONGÉE

Vitry actualités Habitat

Magazine d'informations destiné à la clientèle de Vitry Habitat
11 bis, rue de la Pépinière - B.P. 60032 - 51301 Vitry-le-François Cedex
Directeur de la publication : **Olivier FRERY**
Rédactrice en chef : **Marie-Odile CAILLE**
Dépôt légal : **Janvier 2012**
Conception/Réalisation : **Imprimerie Recto Verso** (Saint Memmie)
Imprimé sur papier 100% recyclé

IMPRIM'VERT®

Travaux : le parc vitryat poursuit sa rénovation

Dernières infos sur la réhabilitation du quartier Rome St-Charles

Les Marguerites : moins de pétales, mais plus de charme

C'est en octobre qu'a eu lieu la démolition des derniers logements liés à la rénovation de Rome Saint-Charles, avec la déconstruction, partielle, de l'immeuble Les Marguerites.
Cette démolition, qui a duré trois jours, a concerné vingt logements sur la cinquantaine que compte l'immeuble. Elle permettra la création d'une nouvelle rue, reliant la rue Flandres-Dunkerque à celle du 8 mai 45 et qui débouchera sur le parc paysager.

A la suite, la rénovation des trente appartements restants prendra son envol. Au programme : remplacement des menuiseries extérieures, mise aux normes électriques, travaux de plomberie, requalification des entrées avec mise en place d'un interphone, individualisation des caves, isolation et ravalement des façades. L'ensemble de ces travaux s'achèvera courant 1er semestre 2012 Enfin, dans une démarche de résidentialisation, le parking sera privatisé.

Les Pavots :

dans le cadre des travaux de rénovation, l'inversion des halls d'entrée et la réhabilitation des 28 logements sont finalisées. L'immeuble bénéficiera dans un second temps d'une résidentialisation conjointe avec l'immeuble les giroflées.

Les Dahlias :

les travaux de réhabilitation seront bientôt réceptionnés.

Les Pensées, Azalées, Hortensias :

la privatisation des espaces extérieurs est en cours avec la pose de clôture et portail à fermeture individuelle, la création de places de parking et d'espaces paysagers.

Les Provinciales (16 pavillons) :

les travaux de vêture bois et de changement des anciennes menuiseries extérieures par des menuiseries PVC seront bientôt terminés. De même que l'isolation du plafond des garages et le remplacement des chaudières gaz.

La Fontaine-Ludot (10 logements individuels) :

la réhabilitation est sur le point de se terminer. Les travaux d'isolation et d'étanchéité de la toiture, la mise en conformité de l'installation électrique, le remplacement des chaudières gaz et de ventilation sont finalisés.
Les travaux de menuiseries intérieures bois, extérieures PVC et portes de garages sont également réalisés.
Les travaux de ravalement débuteront courant du 1er trimestre 2012 en tenant compte des éventuelles intempéries.

Chantiers par-ci, chantiers par-là

Hamois :

Rampes pour handicapés :
Bonne nouvelle avec la création sous peu de deux rampes pour personnes handicapées aux immeubles les Paons et les Verdiers.

Le tri sélectif :
L'opération de fermeture des vide-ordures se poursuit au profit d'un tri sélectif semi-enterré avec quatre nouveaux sites : 1 en face des pélicans, 2 à proximité des verdiers et 2 à proximité des bergeronnettes.

Désert :

Rue Géraudel :
Création d'un parking fermé de 53 places avec fermeture à badge, prioritairement à destination des habitants des palmiers et cactus. N'hésitez pas à nous contacter si vous êtes intéressés, le loyer mensuel est de 8 euros par emplacement.

Quoi de neuf dans l'arrondissement ?

A Pargny-sur-Saulx, **les Pervenches** font l'objet d'une réhabilitation sur le point de s'achever.
Pour l'immeuble **les Violettes**, les travaux ont démarré le 15 novembre, par l'intervention du plombier sur le logement témoin. Ils reprennent à l'identique les prestations effectuées sur l'immeuble **des Pervenches** : plomberie et remplacement des menuiseries extérieures PVC; portes d'entrée et de placard; mise en conformité de l'électricité ; mise en peinture et remplacement du sol souple dans la salle de bains; désenfumage; ravalement.
En ce qui concerne l'immeuble **les Bleuets**, une réunion de concertation avec les locataires a eu lieu le 24 novembre dernier pour exposer les travaux envisagés, les loyers pratiqués après ceux-ci et répondre aux questions et attentes des habitants.

Opération parrainage et aide à l'installation

150 euros... à la clé !

Pourquoi se séparer d'un système qui gagne?
L'opération parrainage, lancée en 2009 est de fait reconduite une nouvelle fois.
Il s'agit d'un coup de pouce de 150 € offert par Vitry-Habitat.
Si vous êtes déjà locataire et si grâce à votre réseau de connaissances, notre société enregistre un nouveau locataire, un chèque de la somme précitée vous sera attribué. De plus, le locataire que vous avez parrainé bénéficiera aussi de la même somme. Et ce, dans les 30 jours qui suivront son entrée dans son appartement ou pavillon.
Mais nous n'oublions pas nos nouveaux clients ! Cette opération les concerne également et sans être obligatoirement parrainés, ils peuvent également profiter d'une aide à l'installation de 150 €.

Contacts : 03.26.74.16.98
Vous souhaitez télécharger votre bulletin de participation ou prendre connaissance du règlement de l'opération n'hésitez pas à vous connecter sur notre site internet :
www.vitry-habitat.com

Un nouvel Administrateur chez Vitry Habitat

S'ouvrir à de nouveaux partenaires pour diversifier l'activité et accroître la performance, c'est dans ce cadre que le Conseil d'Administration de Vitry Habitat a donné son accord pour que le Foyer Rémois, Entreprise Sociale de l'Habitat rémoise, devienne actionnaire et soit coopté Administrateur.
Une même volonté de construire l'avenir selon des critères de qualité certifiés, le même souci de prise en charge des clients tout au long de leur parcours résidentiel, la même résolution d'innovation dans un contexte environnemental en pleine mutation... autant de raisons pour unir les forces et travailler en commun.

Rome Saint-Charles : Tulipes à vendre

Les Tulipes, appartements récemment rénovés sont à vendre. Pour cette offre d'accession à la propriété, priorité est donnée aux clients de Vitry-Habitat.

Parce que les axes de développement mis en œuvre par le gouvernement visent à faciliter et accroître l'accession à la propriété des clients des sociétés HLM, Vitry-habitat met en vente certains logements de son patrimoine.
C'est ainsi qu'après les Tamaris, immeuble de la Fauvarge (quelques logements restent à vendre, avis aux amateurs !), Vitry Habitat cède les appartements de son immeuble Les Tulipes, au coeur de Rome Saint-Charles. Une première mise en vente dans ce quartier.
Entièrement rénové, extérieur comme intérieur, cet immeuble bénéficie d'une privatisation de ses accès. La résidentialisation de ses espaces extérieurs représente un attrait supplémentaire

Pas d'obligation !

Pour cette offre comme pour les précédentes, Olivier Fréry, directeur, précise qu'il ne s'agit que d'une proposition, pas d'une obligation : *« Cette offre ne remet pas en cause le contrat de location conclu ensemble ».*
Ce contrat garantit la continuité du bail et respecte le choix du locataire. Seuls les appartements libérés au fur et à mesure seront à vendre, et non plus à louer.

S'ils souhaitent acheter, les clients de Vitry-Habitat seront prioritaires, bénéficiant de conditions privilégiées. La vente sera étendue ensuite au plus grand nombre.

Moins chers pour les clients de Vitry Habitat

Des tarifs privilégiés pour nos clients :	Pour les non clients :
■ Type 2 : 45 000 €	■ Type 2 : 50 000 €
■ Type 3 : 59 400 €	■ Type 3 : 66 000 €
■ Type 4 : 69 300 €	■ Type 4 : 77 000 €

Quand chauffer rime avec ventiler et contrôler

Avec l'hiver, voici quelques conseils pratiques en matière de chauffage et de ventilation. Et, que l'on utilise chaudière ou poêle, toujours bien penser à entretenir ses installations. Obligatoire et tellement utile !

19 ou 20 degrés dans le salon;17° dans la chambre (le marchand de sable est plus efficace pour notre sommeil); 21° dans la salle de bain, mais seulement 1 à 2 heures par jour : telles sont les températures préconisées, et ce quel que soit le type de chauffage : individuel ou collectif régulé par robinets thermostatiques. Un conseil de spécialiste : *« pour mesurer la température dans votre salon, il est utile de mettre en place un thermomètre sur un mur intérieur, c'est-à-dire un mur entre deux pièces chaudes »*. Gardez bien à l'esprit qu'un degré centigrade de moins représente 5 à 10% d'économie sur la note du chauffage, ce n'est pas rien !

Une économie qui peut également s'étoffer avec d'autres réflexes tout aussi simples : fermer les volets et les rideaux la nuit pour éviter les déperditions de chaleur. En cas d'absence de courte durée, baisser la température de consigne citée plus haut de 3 à 4 degrés. Et en cas d'absence de longue durée, mettre le chauffage sur hors-gel. Penser à ne jamais cacher les radiateurs par du mobilier ou des étendages qui limitent la diffusion de la chaleur.

Pour éviter les nids d'oiseaux !

Chauffer ne dispense pas de ventiler. Notre logement ne nous paraît pas humide, pourtant, le fait de respirer, de cuisiner, de se doucher, de faire sécher le linge dans le logement font varier le taux d'humidité ! Rappelez-vous qu'il est plus facile de chauffer un air sec qu'un air humide !

Aérer son intérieur ne serait-ce que dix minutes suffit. Comment faut-il faire? : eh bien on coupe le chauffage de la pièce que l'on souhaite aérer, on ouvre la fenêtre en grand, et on referme la porte de la pièce afin de l'isoler des zones chauffées.
Attention : ne jamais boucher les orifices de ventilation et les nettoyer régulièrement. Une évidence diriez-vous? Pas sûr pour tout le monde! Il a déjà été en effet découvert des nids au sein de certains de ces espaces dédiés à l'aération.

Sec le bois !

Si vous disposez d'un insert ou d'un poêle, le bois choisi doit être de qualité et sec, ce qui indique un taux d'humidité faible, propre à être brûlé : un bois humide a une faible valeur calorifique et il aura tendance à encrasser vos installations.

Le bois de chauffage doit être stocké au sec tant que faire se peut. S'il est dehors, il convient de le recouvrir d'une bâche. Dans tous les cas ne le stockez pas directement contre les murs de votre habitation, condensation et humidité ne font pas bon ménage avec une façade en bois et vous risquez d'abîmer celle-ci (moisissure, mousse...) ; Attention la remise en état des dégradations est à votre charge !

Il est important de ne pas brûler les déchets ménagers dans le poêle, ils ne sont pas prévus à cet effet : leur combustion en effet rejette dans l'atmosphère de grandes quantités de fumée toxique. Penser aussi à veiller au bon état des joints.

Le ramonage des conduits du poêle est à réaliser une fois par an au moins (plusieurs fois en cas d'utilisation intensive), il s'agit là aussi d'une obligation légale. A l'issue de ce ramonage, le professionnel concerné délivre un certificat, ce qui permet d'être couvert par votre assurance en cas de sinistre.

Attention à l'entretien

L'entretien de la chaudière (gaz, fioul) du chauffe-eau, de la V.M.C. est obligatoire et il est confié par Vitry Habitat à la société Must. Il s'agit d'une opération nécessaire : cet entretien évite le rejet de monoxyde de carbone, les pannes, les surconsommations et permet une bonne ventilation de votre logement.
L'entretien doit être réalisé par un professionnel. Ce dernier est équipé d'un matériel bien spécifique selon les systèmes.

La société Must est donc mandatée pour intervenir chez les locataires. Non seulement cette société intervient dans le cadre du contrat d'entretien annuel mais aussi en cas de problèmes ponctuels. Dans ce dernier cas de figure, il suffit de les contacter par téléphone et un interlocuteur vous répondra pour convenir avec vous d'un rendez-vous.

Tél : 03.26.54.40.06.

VIE PRATIQUE

Demande de logement : Emilie et Marylène à votre service

Un accueil personnalisé : Tout futur client est reçu lors d'un premier rendez-vous avec l'une des deux conseillères de Vitry-Habitat. Suivez les guides...

Emilie Lahanque est conseillère commerciale en gestion locative. Une fonction qu'elle partage au sein de Vitry-Habitat avec Marylène Mann.

Leur rôle? : réceptionner les demandes de logement pour présenter les dossiers complets à la commission d'attribution de logements qui statuera en dernier ressort.

Chaque demandeur est accueilli en nos bureaux pour un premier entretien en tête à tête, personnalisé, « *un entretien-découverte* » comme le précise la jeune conseillère. La durée de cet entretien est variable en fonctions des besoins, des attentes, des questions....

Comme de bien entendu, merci d'être ponctuel afin de nous permettre de respecter les autres rendez-vous, recommande-t-elle : « *En cas d'empêchement ou de retard, n'hésitez pas à prévenir, c'est un gain de temps pour tous* » .

Des dossiers complets

Autre recommandation des professionnelles : bien veiller à ce que les dossiers soient dûment remplis, les photocopies des pièces justificatives demandées jointes. Et à ceux qui, -pour des raisons diverses,- auraient quelques inquiétudes, des difficultés à assurer leurs rendez-vous, pas de panique ! les conseillères sont là pour vous aider, faciliter le montage de vos dossiers et répondre à toutes vos interrogations, n'hésitez pas à les solliciter.

Emilie rappelle également que les conseillères qui suivent personnellement chaque dossier doivent être averties de toute évolution de la composition familiale pour apporter les modifications nécessaires au bail de location : mariage, séparation, décès, naissance, arrivée d'une autre personne au sein du foyer etc. et de permettre le calcul des droits aux aides au logement.

Les demandes de logements peuvent être téléchargées sur le site de la société : **www.vitry-habitat.com**

ÉCOLOGIE

L'énergie a son espace d'informations

Chaque vendredi à la Fabrique, une conseillère est à disposition du public gratuitement pour toutes questions en matière d'économies d'énergie.

C'est gratuit. C'est neutre. C'est encadré par une charte garantissant l'indépendance des services proposés. Et c'est à la Fabrique (6 bis, avenue de la République, Vitry-le-François), que se trouve l'espace info-énergie.

L'espace de Vitry, comme les sept autres structures locales de Champagne-Ardenne, a été initié par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (Ademe). Il informe « *en toute objectivité* » sur tout ce qui concerne les économies d'énergies : maîtrise des consommations en matière de chauffage, eau chaude, isolation, ventilation. Il apporte conseils sur le recours aux énergies renouvelables (bois, solaire, géothermie).

Il dirige sur le choix de tels ou tels matériaux qualitatifs dans le domaine de la construction et de la rénovation. Il informe sur les aides financières existantes comme les subventions ou les déductions fiscales.

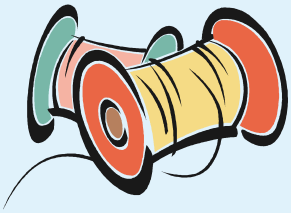
C'est au premier étage de la Fabrique que Maud Tellier, conseillère, attend son public chaque vendredi, de 9 h 30 à 12 heures et de 13 à 17 heures : « *Il faut téléphoner avant pour prendre rendez-vous* ».

Renseignements au 03.26.62.10.40.

Energie 2012 : une fête, et une surprise

La deuxième édition de la fête de l'énergie, évènement national organisé par les espaces Info Energie en octobre 2011, a été placée sous le signe de la réussite. Le public a pu notamment visiter la chaufferie biomasse de Vitry-Habitat et se faire expliquer un maximum de choses en matière d'économie d'énergie. Le bailleur renouvellera sa présence à la fête de cette année. Les visiteurs y découvriront une nouveauté qui fera l'objet d'une présentation dans un prochain numéro : la réalisation d'un appart'éco (sensibilisation et informations sur les écogestes)...

Au fil des chemins : tisser la solidarité



Permettre d'une part le retour à l'emploi au travers d'un chantier d'insertion, d'autre part proposer à bas prix des vêtements recyclés : la griffe de l'association Au fil des chemins est bien celle de l'entraide...

Elle fêtera en mars son deuxième anniversaire. L'association Au fil des chemins, émanation du Secours catholique et de Partage Travail 51 et qui fait partie du réseau national Tissons la Solidarité, a pour objectif principal le retour à l'emploi. Et ce, par le biais d'un chantier d'insertion spécialisé dans le recyclage de produits de seconde main, provenant de dons. Ces produits sont travaillés en atelier et rejoignent ensuite la boutique de l'association. Là, ils sont commercialisés à bas prix, autre fierté de cette belle association.

Treize femmes, un homme

Le don est à l'origine du fonctionnement de la structure, qu'il soit direct ou déposé dans des containers : *« Nous récupérons les vêtements hommes, femmes, enfants. C'est notre activité principale. Les gens peuvent laisser aussi du linge de maison, des peluches, des jouets, des sacs à main, des chaussures, du matériel de puériculture, des livres aussi, sauf les livres scolaires »* explique Khadija, encadrant à l'atelier situé au 8 de l'avenue de la République. *« Le Lion's Club remet également une partie de sa collecte annuelle de vêtements à l'association »*, poursuit-elle. Commence alors le travail des quatorze employés (13 femmes et un homme) qui sont salariés en contrats aidés au sein de ce chantier d'insertion. *« Les vêtements qui sont destinés à la vente sont triés, lavés, reprisés, étiquetés »*. Au sein de l'atelier, le travail, sous la houlette de la responsable d'atelier et du suivi de Jean-Yves Royer, conseiller en insertion, *« est de mettre l'équipe de salariés dans des conditions réelles du rythme et des exigences d'une entreprise »*. De surcroît, les salariés peuvent bénéficier d'un accompagnement socioprofessionnel et de formations qualifiantes.

La griffe du couturier

Des salariés qui peuvent par ailleurs démontrer tout leur talent, en intéressant une clientèle plus diversifiée. Car si **« Tissons la Solidarité »** dont fait partie l'association Au fil des chemins est un réseau, c'est aussi une griffe. Le couturier Christian Lacroix, excusez du peu, a décidé il y a presque deux ans, de concilier mode et solidarité en parrainant une ligne de vêtements estampillée Tissons la Solidarité. Une ligne qui a déjà fait l'objet de deux défilés.
Comment ça marche? *« Le travail se fait à partir de fiches élaborées par des stylistes professionnels qui se sont engagés à nous suivre »* s'enthousiasme Marie-Claude Herrant, la directrice de l'association.

Cherche bénévoles !

C'est un beau challenge pour les employés du chantier d'insertion, *« dont certains ont de l'or dans les doigts »*. Travaillés selon un cahier des charges précis élaborés par des pros de la haute-couture, ces vêtements recyclés deviennent des pièces uniques prêts à une nouvelle vie : *« Le but est de présenter en boutique une collection été et une collection hiver. Et pour chaque saison, nous avons six mois pour présenter 100 pièces »*.
Par ailleurs, la directrice fait également appel à d'éventuels bénévoles qui pourraient apporter leurs précieuses connaissances dans le domaine de la broderie ou de la couture. Et puis l'association a également besoin d'une aide technique. Car si les machines à coudre données par le lycée professionnel de Vitry n'ont plus de secrets pour les couturières de l'atelier, il existe dans un coin du local un appareil à tricoter : il attend quelqu'un qui puisse en expliquer le mode d'emploi...

Une boutique, un atelier

La boutique, située au 18 de la rue du Pont, est ouverte à tous, moyennant l'achat d'une carte annuelle d'un montant de 3 euros. Les bénéficiaires de la CMU ont droit à une réduction de 50% sur certains produits étiquetés en bleu.
La boutique est ouverte du mardi au samedi, de 9h30 à 12h et de 14h à 17h30. (Fermée le mercredi après-midi).
Tél : 03.26.62.14.54.

L'atelier, où peuvent être déposés les dons, se situe au 8 avenue de la République. Il est ouvert le lundi, mardi, jeudi et vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 18h.
Tél : 03.26.73.83.49.
4 conteneurs sont également à disposition du public qui peut y glisser vêtements et peluches. Ils se trouvent à la déchetterie, rue des Glacières, place Carnot, et au Super U de Frignicourt.

En voilà une belle Parent'aise !

Dans Parent'aise, il y a parent et il y a aise. Deux mots majeurs pour un accueil qui l'est tout autant, avec l'enfant au centre d'une nouvelle structure vitryate.

« Ce n'est vraiment pas la peine d'aller mal pour venir ici! C'est tout simplement un lieu de rencontres, de discussions, de calme, de plaisir ».

Elodie Domer, une des dix accueillantes au même titre que Dorothée Varlet, aime à le répéter. La Parent'aise, née au mois de septembre dernier du centre social et culturel de Vitry, n'est, - et c'est tout sauf péjoratif,- qu'un espace d'accueil et de détente. En aucune façon, ce n'est un endroit où on se prend la tête.
Située dans le quartier du Hamois, cette structure loue un appartement de Vitry-habitat. Un espace gratuit et anonyme pour toute maman, papa, qui seul ou en couple viennent avec leur enfant dans le but tout simple d'échanger avec d'autres parents. Dans Parent'aise, il y a parent, et il y a aise : *« Cela donne l'occasion pour eux de s'apercevoir que chacun a les mêmes petites peurs, les mêmes petites inquiétudes. C'est un endroit qui rassure aussi. »*

L'accès est libre et anonyme : *« On ne demande qu'une seule chose, le prénom de l'enfant, son âge, et s'il est ou non de Vitry-le-François ».*
Pas de dossiers à remplir. Pas de contraintes. Car le but de ce lieu d'accueil n'est que le simple partage ; celui de la parole, du jeu, de la détente, ou même du repos au sein d'un appartement comportant autant de pièces appropriées : *« C'est une petite parenthèse dans le quotidien qui permet à des parents de discuter avec d'autres parents ».* Une accueillante qui prévient toutefois : *« Que les enfants se rassurent, papa et maman restent avec eux. Il ne s'agit ni d'une crèche, ni d'une garderie. ».*

Vitry Habitat a été heureux de s'associer à cette belle initiative en adaptant un de ces logements du Hamois pour en faire un local de grande convivialité.

La Parent'aise

933, les grèbes, rue Emile Paillard, Vitry-le-François.
Ouverte chaque mardi de 9 h 15 à 11 h 15, et chaque jeudi de 15 h à 17 h 30, hors vacances scolaires.
Renseignements au 03.26.74.08.06.

Marie Letellier : on n'a pas tous les jours 100 ans !

Sous cette jolie formule, *« On n'a pas tous les jours 100 ans »* Vitry-habitat signe une nouvelle initiative : célébrer les centenaires résidant dans son parc immobilier.
Le 5 décembre à son domicile dans le quartier de Rome Saint-Charles à Vitry-le-François, Marie Letellier a donc été la première à bénéficier de cette idée, appelée à devenir pérenne.
Les bras chargés de cadeaux M. Michel HISTE – Président et Olivier FRERY, Directeur de la société, n'ont pas manqué d'évoquer la joie de fêter cette longévité, *« d'autant plus que vous cumulez 37 années de présence dans notre patrimoine, un record! ».*
Et d'ajouter non sans humour : *« L'espérance de vie allant en s'accroissant, nous espérons avoir le plaisir de multiplier ces rencontres et pourquoi pas de pouvoir même créer un club des centenaires de Vitry-habitat ».*

C'est entouré de ses deux fils et de son accompagnatrice de vie que Mme Letellier a partagé avec nous ce grand moment de convivialité.